



## BANDO DI GARA

Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio ristorazione presso il ristorante della  
Fondazione Circolo dei lettori  
CPV 55310000-6 - CIG: 811367506D - NUTS ITC11.

### 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Fondazione Circolo dei lettori (di seguito anche “Fondazione”).

#### Punti di contatto

Uffici: Via Bogino 9 – 10123 Torino (TO)

Tel. n. 011/4326827

Sito internet e profilo di committente: [www.circololettori.it](http://www.circololettori.it)

Posta elettronica certificata: [gare.circololettori@legalmail.it](mailto:gare.circololettori@legalmail.it)

#### Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara

Sito internet: [www.circololettori.it](http://www.circololettori.it)

#### Indirizzo e termine per l'invio delle offerte

Il plico contenente l'offerta, idoneamente sigillato, deve pervenire, entro le **ore 12:00** del giorno **8 gennaio 2020**, esclusivamente all'indirizzo della Fondazione.

E' facoltà dei concorrenti la consegna:

- a mezzo raccomandata del servizio postale;
- mediante agenzia di recapito autorizzata;
- a mano, in tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9:00 – 13 e dalle ore 14 – 18 presso la Fondazione Circolo dei lettori, sita in Via Bogino 9 – 10123 Torino (TO). **Si precisa inoltre che gli uffici della Fondazione saranno chiusi dal 28 dicembre 2019 al 6 gennaio 2020.**

#### Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/16, è il Dott. Niccolò Gregnanini.

### 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

#### Tipologia

Concessione di servizi ai sensi dell'art. 164 del d.lgs. n. 50/16.

#### Descrizione

Servizio di ristorazione presso il ristorante della Fondazione.

#### Luogo di esecuzione

Fondazione Circolo dei lettori, via Bogino, n. 9.

#### Durata

La Concessione ha durata di n. 72 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto, con possibilità di rinnovo, per ulteriori n. 24 mesi.

#### Importo complessivo della Concessione



€ 5.080.000,00, IVA esclusa, oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a € 8.000,00, IVA esclusa, per l'intera durata del contratto compreso l'eventuale rinnovo.

### **3 - CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

#### Soggetti ammessi alla gara

Operatori economici, singoli o plurisoggettivi, ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 50/16.

#### Requisiti di ordine generale

- 1) assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/16, se soggetto italiano o di altro Stato membro residente in Italia, oppure assenza delle cause di esclusione previste dalla legislazione dello Stato di appartenenza, se soggetto di altro Stato non residente in Italia;
- 2) rispetto del divieto previsto dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001;
- 3) possesso dei requisiti morali previsti all'art. 71, commi da 1 a 5, del d.lgs. n.59/2010 e s.m.i, come richiamati dall'art. 4 della L.R. Piemonte n.38/2006 e s.m.i.

#### Requisiti speciali di idoneità professionale

- 1) se soggetto italiano o di altro Stato membro residente in Italia, iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA o in un uno dei registri professionali per attività corrispondenti o compatibili con quelle oggetto di concessione oppure, se soggetto di altro Stato non residente in Italia, iscrizione nei corrispondenti Registri Commerciali per attività compatibile con l'oggetto della concessione;
- 2) possesso dei requisiti professionali previsti all'art. 71, commi 6 e 6 bis, del d.lgs. n. 59/2010 e s.m.i, come richiamati all'art. 5 della L.R. Piemonte n. 38/2006 e s.m.i.

#### Requisiti speciali di capacità economica e finanziaria

- 1) fatturato globale negli ultimi tre esercizi finanziari approvati (2016-2017-2018) per un importo complessivo non inferiore a € 1.800.000,00, IVA esclusa;
- 2) idonea referenza bancaria, rilasciata da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385, attestante la piena solvibilità del concorrente.

#### Requisito speciale di capacità tecnica e professionale

Elenco di servizi analoghi a quello oggetto di concessione di importo complessivo almeno pari a € 1.500.000,00, prestati nel quinquennio decorrente dal **22 novembre 2014 al 22 novembre 2019**. Per "servizi analoghi" si intende la gestione di ristoranti con numero di sedute non inferiore a 30. Si precisa che i suddetti servizi possono riguardare sia attività svolte in proprio che attività svolte in appalto o in concessione.

I requisiti di ordine generale e di idoneità professionale devono essere posseduti da ciascun componente il soggetto plurisoggettivo mentre i requisiti di capacità economica e finanziaria e quelli di capacità tecnica e professionale devono essere posseduti dal soggetto plurisoggettivo nel suo complesso, fermo restando che il soggetto mandatario deve in ogni caso possedere i requisiti ed eseguire in misura maggioritaria.

#### Garanzie

Garanzia provvisoria ex art. 93 del d.lgs. n. 50/16 pari al 2% dell'importo contrattuale minimo presunto pari ad € 400.000,00 circa, costituito dalla sommatoria dei canoni a carico del Concessionario per l'intera durata della Concessione.

Garanzia definitiva ex art. 103 del d.lgs. n. 50/16 pari al 10% dell'importo contrattuale minimo presunto pari ad € 400.000,00 circa, costituito dalla sommatoria dei canoni a carico del Concessionario per l'intera durata della Concessione.



#### **4 - PROCEDURA DI GARA**

##### Tipo di procedura

Procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del d.lgs. n. 50/16.

##### Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/16, secondo gli elementi di seguito indicati:

- offerta **tecnica**: max **70/100** punti;
- offerta **economica**: max **30/100** punti.

I criteri e i sotto-criteri saranno specificati nel disciplinare.

La Fondazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ma si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea.

Non saranno ammesse offerte con percentuale di aumento pari a zero, indeterminate, condizionate, parziali, plurime.

##### Lingua utilizzabile nelle offerte

Tutti i documenti presentati in gara devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

##### Termine di validità dell'offerta

180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

##### Sopralluogo

Il sopralluogo è obbligatorio e potrà essere effettuato previa richiesta con le modalità previste nel disciplinare.

##### Termine ultimo per richiesta chiarimenti:

Entro il giorno **16 dicembre 2019**

##### Termine ultimo per la risposta ai chiarimenti:

Entro il giorno **20 dicembre 2019**

##### Prima seduta pubblica

La prima seduta pubblica si terrà presso gli uffici della Fondazione in data **9 gennaio 2020**, alle **ore 11:00**.

Sono ammessi ad assistere alla seduta i legali rappresentati dei concorrenti o i soggetti muniti di specifica delega/procura conferita dai legali rappresentanti.

#### **5 - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

La Fondazione procederà alla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass istituito presso l'A.N.A.C.

Entro n. 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando è possibile proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte.

Data di trasmissione alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea: **22 novembre 2019**.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dott. Niccolò Gregnanini